

# 【改善事例活動報告書】

## 天井内配線とR C梁との接触対策の改善

大阪支店 真栄会 設備部会  
株式会社トーエネック 大阪本部

## 【工事概要】

- 建物概要      公共建物  
                  地上 5 階    地下 1 階
- 電気設備      株式会社トーエネック

# 【問題点の抽出】

1. 検査指摘事項の軽減
2. 改善方法
3. 工程管理・コスト
4. 今後の課題・まとめ

## 【1. 問題点】

是正前指摘写真



・二重天井内にケーブルを布設する際、梁付近では梁と直接接触しないようにケーブル位置を下げて対応していたが、作業を進めていくうちにテンションが掛かって梁と接触するようになったり、作業で徹底されていなかったり、中間検査で必ずと言って良いほど指摘を受けていた。



・指摘を受けた時点ではケーブル位置の修正が困難で、接触部分をPF管やゴムシートで保護していたが、これら余分な手間を改善できないか下請会社と共に考えた。

## 【2. 実施改善方法】



・天井内配線ルート上の梁に予めゴムシート取付けし、ケーブルと梁が直接接触しても問題が無いようにした

**【注意事項】**  
耐火被覆を吹付する梁にはこの方法は使えない



## 【3.1 工程管理】



- 内装工事前の比較的工程が余裕ある時期に梁へゴムシートを設置する
- 天井下地施工後では是正困難（左写真）

### ◇効果◇

自主検査・中間検査に梁との接触に関する指摘が無くなり手直しの労力が無くなった

## 【3.2 対策のコスト】



ゴムシート 設置直工原価  
1個所 約2,000円 × 25ヶ所 = 約50,000円  
1～5各階で施工 約250,000円

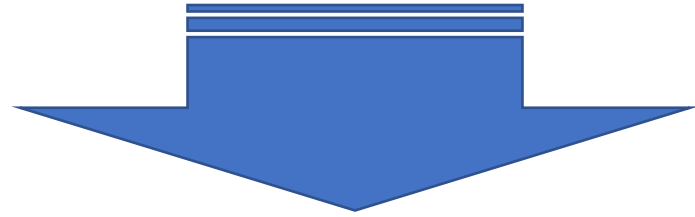
設置個所を絞らずにするとコストUP



防火区画処理のように必ず  
必要なものではないので  
ゴムシート設置の判断が必要になる

## 【4. 問題点解決の対策】

事前に作業することで効率を上げる方法を模索する



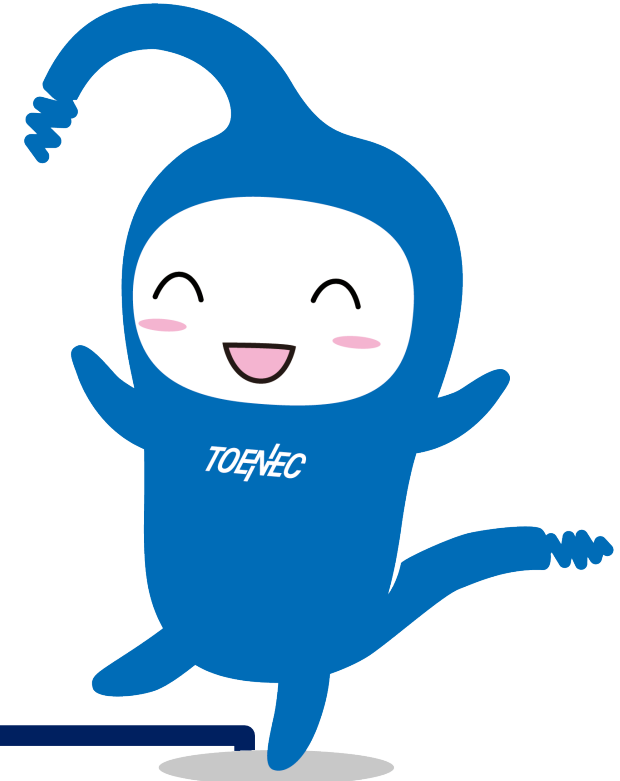
作業員にも好評で他現場でも展開している。  
梁にゴムシートを設置する方法として両面  
テープ+コンクリートビスを使用している  
が、他にもっと良い方法が無いか模索中



# 【対策のまとめ】

検査指摘事項の大幅削減

目視確認による確認



短時間・低コストで  
確実な施工が出来た